



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ)

191186, г. Санкт-Петербург,
ул. Гороховая, д. 2/6, лит. А
Тел.: (812) 490-77-41, факс: (812) 612-11-93

E-mail: tu47@rosim.ru

22 ДЕК 2011 № 20 - 7775/11-3-1
На № 48-1336 от 25.11.2011

Директору
ФГУП «ЗАВОД имени МОРОЗОВА»

В.Я. Джуманиязову

ул. Чекалова, д. 3, пос. им. Морозова,
Всеволожский район,
Ленинградская область, 188679

Уведомление

о согласовании проведения торгов прав аренды недвижимого имущества

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ленинградской области (далее – Территориальное управление), действующее на основании Положения «О Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ленинградской области», утвержденного Приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05 марта 2009 года № 64, рассмотрело Ваше обращение о согласовании проведения торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ФГУП «ЗАВОД имени МОРОЗОВА», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Чекалова, д. 3, и уведомляет Вас о нижеследующем:

1. Территориальное управление не возражает в передаче в аренду объектов недвижимого имущества при соблюдении следующих условий:
 - учета объектов в реестре федерального имущества в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.07.07 № 447 «О совершенствовании учета

федерального имущества» и регистрации прав собственности Российской Федерации;

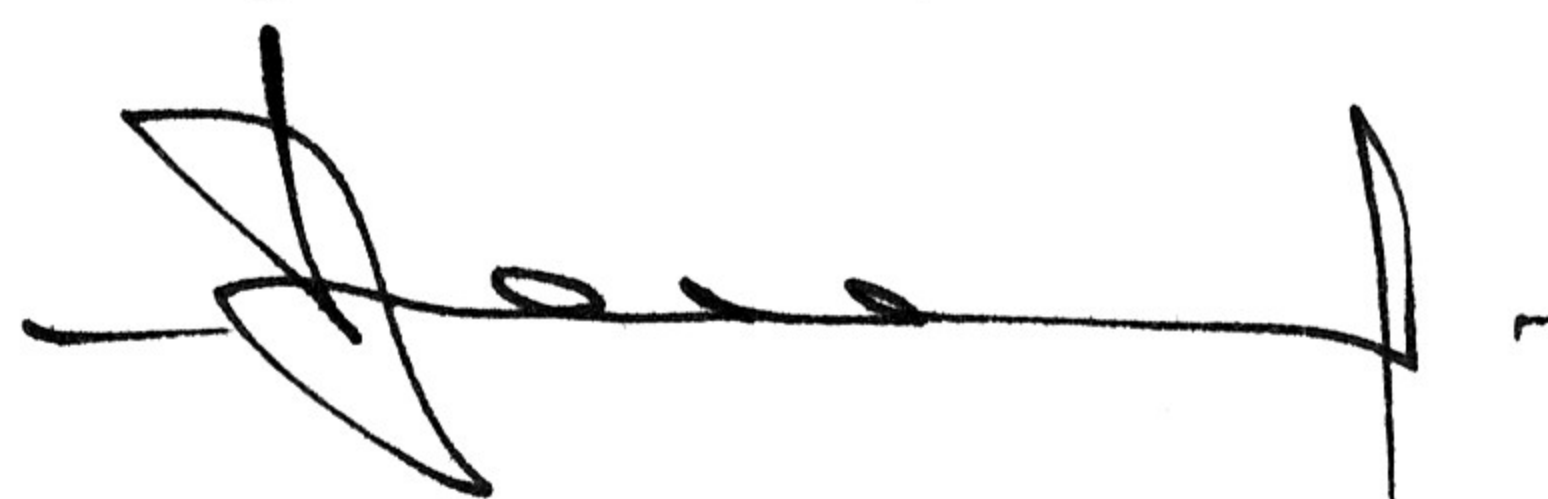
- установления начальной цены объектов торгов на основании отчетов об оценке в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- проведения торгов в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС РФ от 20.10.2011 г. № 732);

- обязательного предоставления Территориальному управлению материалов по результатам проведения торгов, в том числе оригиналов договоров аренды недвижимого имущества, подписанных обеими сторонами, с грифом согласования Территориального управления, для последующей постановки их на учет в реестре договоров аренды федерального имущества.

2. В случае не предоставления в Территориальное управление в течение десяти рабочих дней документов по результатам торгов, проведенных балансодержателем в установленном порядке, процедуру согласования вопроса о передаче в аренду недвижимого имущества следует считать несостоявшейся.

Руководитель



В.В. Корелин